



COMUNE DI CERTALDO

(Provincia di Firenze)
UFFICIO STAFF
SETTORE VIABILITA'

PIANO DEL TRAFFICO DI CERTALDO

PUT 5.5.6 PARCHEGGIO VIA ROSSINI

L'area oggetto del progettato parcheggio si trova in via Rossini, sul lato destro giungendo dal Viale Matteotti. Intorno all'area vi sono edifici residenziali la cui costruzione risale alla fine degli anni '60 ed inizio '70, molto alti per le tipologie esistenti a Certaldo ma comunque ben mantenuti e ad alta densità abitativa. Edifici forse costruiti in virtù della Legge "Ponte", con pochissimi spazi verde, assenza totale di parcheggi pubblici e marciapiedi molto stretti.

Nel centro di questa zona vi è proprio l'area oggetto del progetto.

L'aspetto che presenta attualmente tale area è quello di un'area abbandonata, recintata su via Rossini con una rete metallica e presenta al suo interno rimanenze di un capannone artigianale quasi completamente franato sia nella copertura che nelle murature laterali.

L'area ha una superficie di circa 930 mq e permetterà l'utilizzo del parcheggio sia da Via Rossini che da via Catalani.

Il progetto prevede la demolizione delle volumetrie ancora esistenti e la costruzione di un parcheggio a raso, pavimentato con blocchi di cemento forati che permettano la crescita di erba a prato (tipo Greenpaw), oltre alla costruzione di aiuole a verde con posa a dimora di piante ombreggianti, marciapiedi laterali asfaltati.

