

OGGETTO: Integrazione Domanda prot. n° 8830 del 02/05/2017

Richiesta di Permesso di Costruire per l'intervento di trasformazione di ex
tabaccaia in residenza per anziani- ai sensi Art. 8 D.P.R. 160/2010 - Art. 35 L.R. n.65/2014
Fabbricato posto in loc. Avanella strada di San Donnino
Richiedente: **ERRE.DI SOC. COOP. SOCIALE**

In esito alle richieste di documentazione integrativa pervenuta in data 19/03/2018 (prot.n. 6449/2018), si precisa quanto segue:

- In relazione alla richiesta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, è stata trasmessa l'istanza di valutazione del progetto di cui all'art. 3 del DPR 151/2011, in data 03/05/2018;
- Per quanto riguarda la segnalazione dell'Arpat si specifica che l'edificio in questione, pur essendo originariamente destinato a tabaccaia, ha conseguito con la pratica edilizia n. 144/06 del 06/04/2006, ed in conformità con il vigente RU, la destinazione turistico ricettiva, successivamente in data 07/04/2008 è stato rilasciato Permesso di Costruire n. 20 per la "Costruzione piscina privata" "pertinenziale alla struttura ricettiva" Autorizzazione Unica SUAP n. 22/2008 del 08/04/2008;
- Si trasmette in allegato la documentazione richiesta dall'Ufficio Edilizia Privata e dall'Ufficio Urbanistica del Comune di Certaldo opportunamente corretta in base alle nuove soluzioni progettuali.

Si precisa, infine, che, allo scopo di conseguire una ordinata composizione della pratica, si procede ad un nuovo invio di materiale, debitamente integrato con la trasmissione anche di alcuni documenti che erano già stati presentati ed una suddivisione dei documenti in base al seguente schema:

A- Opere di Urbanizzazione - Stralcio a)

- a_PC_RELAZIONE GEOLOGICA allegati
- a_PC_Relazione Geologica int.
- a_PC_RELAZIONE GEOLOGICA
- a_PC_RELAZIONE GEOLOGICA nota int.
- a-PC ALLEGATO 1a RELAZIONE TECNICA
- a-PC ALLEGATO 2a COMPUTO METRICO
- a-PC_TAV1a INQUADRAMENTO
- a-PC_TAV2a STRADA ATTUALE
- a-PC_TAV3a STRADA SOVRAPPOSTO
- a-PC_TAV4a STRADA PROGETTO
- a-PC_TAV5a STRADA PARTICOLARI

B- Ristrutturazione edificio e ampliamenti - Stralcio b)

- b-PC Impianti Elettrici
- b-PC Impianti Meccanici
- b_PC_L.10
- b_PC_RELAZIONE CLIMA ACUSTICO

b PC RELAZIONE GEOLOGICA allegati
b PC Relazione Geologica int.
b PC RELAZIONE GEOLOGICA
b PC relazione geotecnica
b PC RELAZIONE GEOLOGICA nota int.
b PC RELAZIONE SCARICHE ATM.
b-PC ALLEGATO 1b RELAZIONE TECNICA
b-PC ALLEGATO 2b DOC FOTOG.
b PC ETC elaborato relazione
b-PC Relazione ai sensi R.E.S.
b-PC requisiti acustici passivi
b-PC Schema di convenzione
b-PC TAV1b INQUADRAMENTO
b-PC TAV2b PIANTE ATTUALE
b-PC TAV3b PROSPETTI SEZIONI ATTUALE
b-PC TAV4b PIANTE SOVRAPPOSTO
b-PC TAV5b PROSPETTI SEZIONI SOVRAPPOSTO
b-PC TAV6b PIANTE PROGETTO
b-PC TAV7b PROSPETTI SEZIONI PROGETTO
b-PC TAV8b PLANIMETRIA GENERALE
b-PC TAV9b PLANIMETRIA GENERALE SOVRAPPOSTO
b-PC TAV10b VERIFICHE
b-PC TAV11b VERIFICHE
b-PC TAV12b NUOVA UNITA' VOLUMETRICA
b-PC TAV13b CALCOLI URBANISTICI
b-PC TAV14b PIANTE ARREDI
b-PC TAV15b VERIFICHE
b-PC TAV16b SCHEMA FOGNATURE
b-PC TAV17b PARTICOLARI COSTRUTTIVI
b-PC TAV18b SCHEMA IMPIANTI

Tavarnelle Val di Pesa li 24/04/2018

Distinti Saluti

La Proprietà
ERRE. DI SOC. COOP. SOCIALE

Il Tecnico
Arch. Stefania Martini

Ing. Giuliano Ceccarelli